

- betreft • Restauratie Grafmonument Van Vollenhoven
Herfstlaan 3
- datum • 20 juni 2017
- kenmerk • HeH.GHa.inspectierapport.17.06.20
- onderwerp • Aanvraag omgevingsvergunning & aanvraag subsidie.



Behoort bij beschikking
van Burgemeester en
Wethouders van:

Inspectierapport

14 juli 2017

Algemeen van toepassing.

Het inspectierapport is onderdeel van de stukken tot aanvraag omgevingsvergunning voor de restauratie van de Grafkapel Van Vollenhoven.

Tevens vormt dit stuk onderdeel van de benodigde documenten tot aanvraag van de subsidie restauratie provinciale monumenten Noord Holland.

Het doel van de inspectie en deze rapportage is de bouwkundige staat vast te stellen, waaruit al dan niet blijkt dat restauratie noodzakelijk is.

- HeH.GHa.Bundel - met algemene informatie en foto's
- HeH.GHa.BS.01 - tekening kelder en fundering bestaand.
- HeH.GHa.BS.02 - tekening dakaanzicht en langsdoorsnede bestaand.
- HeH.GHa.BS.03 - tekening dwarsdoorsnedes bestaand.
- HeH.GHa.BS.04 - tekening voorgevel en achtergevel bestaand.
- HeH.GHa.BS.05 - tekening zijgevels bestaand.
- HeH.GHa.BS.06 - 3D- weergave.
- HeH.GHa.herstelplan.17.06.20
- MEMO - 17-96-M01-QW - advies bouwkundige constructies Ir. Quinten Wildeboer.

Bijlage:

- Advies tba: HA.57617/2017/EP/ - Herstel wand- en plafondafwerking grafkapel Van Vollenhoven, Herfstlaan nr.3 te Heemstede

Het rapport is een momentopname, daterend van juni 2017 en geeft in een overzicht op basis van diverse elementen weer wat de bouwkundige staat is met behulp van scores.

KvK 64958450
BTW NL8559.21.456.B01
NL85 RABO 0136 5449 40
architectenregister nr. 1.050601.001
e.d.b.a is onderdeel van:
Basecamp.studio v.o.f.
Spaarnwouderstraat 71
2011 AC Haarlem
+31 (0)23 737 07 71
+31(0)6 11 077 017
info@edba.archi
www.edba.archi

Hoofdonderdelen die zijn geïnspecteerd:

- Fundering,
- Begane grondvloer en keldervloer,
- Dakconstructie, dakafwerking en goten,
- Gevels,
- Kozijnen, ramen, deuren,
- Binnenafwerking,
- Terreinafwerking.

De scores die zijn toebedeeld, zijn bepaald door de aard van het gebrek, de intensiteit waarin het voorkomt en de omvang.

Conditiecores		
1	Conditie uitstekend	nieuwstaat
2	Conditie goed	geen gebreken, enkel incidentele veroudering
3	Conditie redelijk	zichtbare veroudering met voorkomende gebreken
4	Conditie matig	veroudering met gevaar voor vervulling van functie
5	Conditie slecht	veroudering onomkeerbaar; vervulling van functie niet gewaarborgd
6	Conditie zeer slecht	onderdelen zijn zodanig dat sloop aan de orde is
NO	Nader onderzoek vereist	
GC	Geen conditie vast te stellen	door omstandigheden op dat moment is de conditie niet vast te stellen

Grafmonument Van Vollenhove.

Het grafmonument is gemeentelijk monument sinds 20 oktober 2015.

Nummer: 54.

Geen schild op de gevel aanwezig.

Monumentale waarde

De grafkapel is een gaaf en zeldzaam voorbeeld van een in het derde kwart van de 19de eeuw gebouwd grafmonument in neoclassicistische **baksteenarchitectuur**. De kapel is tevens van betekenis vanwege de situering in een door J.D. **Zocher** landschappelijk aangelegde begraafplaats. De grafkapel is van sociaal historisch belang als element uit de geschiedenis van de **dodenzorg** in Noord-Holland.

Voor een volledige beschrijving van het monument en fotomateriaal: zie HeH.GHa.Bundel.

Fundering.

			
Fundering kelder en sokkel	Fundering hekwerk		

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Fundering.

De fundering is zonder graafwerkzaamheden op dit moment niet te inspecteren.

Bij de hardstenen gevelbekleding van de sokkel is precies af te lezen tot waar zich de kelder bevindt. Minimale zettingen hebben plaats gevonden.

Rond het grafmonument is een hekwerk geplaatst, op hardstenen blokken en met metselwerk banden ertussen.

Onderdeel		Conditie scores
Fundering kelder en sokkel	bij de hardstenen gevelbekleding van de sokkel is precies af te lezen tot waar zich de kelder bevindt. Minimale zettingen hebben plaats gevonden. richting sloot mis een zakking van ca 0,4 °opgemeten; richting voorgevel een zakking van ca 0,1 °	Geen conditie
Fundering hekwerk	de fundering van het hekwerk is sterk verzakt met de afkalving van het terrein. eigenlijk is geen sprake van een fundering van het hekwerk. hardstenen blokken zijn destijds rechtstreeks op het maaiveld geplaatst.	Slecht

Begane grondvloer en keldervloer.

			
marmerplaten	marmeren luik	stalen I- liggers	stucwerk onderzijde gewelven
			
plafond staalplaten	keldervloer	trap	

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Begane grondvloer en keldervloer.

De begane grondvloer is opgebouwd uit stalen liggers en troggewelven, waarop marmerplaten als vloerafwerking zijn gelegd.

In de begane grondvloer is één marmeren plaat als luik toegepast om er de grafkisten doorheen te laten zakken. Deze plaat ligt - met een loden strook tussen - rechtstreeks op de l- liggers en is voorzien van 4 koperen ringen om deze op te tillen.

Aan de onderzijde zijn de gewelven afgewerkt met een stucclaag. Het stuukwerk is in de loop van de tijd los gekomen en een verlaagd plafond van staalplaten is onder de gewelven gehangen. Ter plaatse van het marmeren luik zijn wegneembare zinken platen geplaatst.

De keldervloer is een kale, onafgewerkte dekvloer met oneffenheden.

De trap naar de kelder is afgewerkt met marmeren bekleding.

Onderdeel		Conditie score
marmerplaten	de marmeren vloerplaten zijn nog compleet en redelijk gaaf gebleven. door de uitzetting van de stalen liggers zijn sommige opgelicht. ca 50 mm.	Redelijk
marmeren luik	bij het marmeren luik aan de zijde van de trap is een scheur waar te nemen en is ter plaatse van de scheur een stukje uitgevallen. koperen ogen zijn intact.	Redelijk
stalen l- liggers	de stalen liggers zijn door de vochtuishouding volledig verroest. Door de uitzetting van de liggers zijn de marmerplaten op diverse plaatsen omhoog gekomen: ca 50 mm.	Zeer slecht
stucwerk onderzijde gewelven	stucwerk brokkelt af.	Slecht
plafond staalplaten	dit is door roest volledig aangetast	Zeer slecht
keldervloer	de keldervloer is een onafgewerkte vloer en vertoont oneffenheden.	Redelijk
trap	de trap bekleed met marmerplaten vertoont verkleuringen van roest. her en der beschadigingen.	Redelijk

Dakconstructie, dakafwerking en goten.

			
zink en roeven	lood	goot	vergaarbak
			
dakvlakraam	dakbeschoot	spanten	ventilatie- uitlaat.

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Dakconstructie, dakafwerking en goten.

Het dak bestaat uit een zadeldak met eindschild en is opgebouwd uit 5 houten spanten, met dakbeschot en voorzien van zinken bekleding met roeven. Spantbenen zijn voorzien van trekbalen en makelaar.

In het linker dakvlak bevindt zich een dakvlakraam met draadglas en een ventilatie uitlaat vanaf het cassetteplafond en één vanuit de kelder.

Onderdeel		Conditie score
zink en roeven	het zink en de roeven zijn in het verleden geconserveerd met een coating. deze coating voldoet niet (meer) en is gebarsen en verweerd. solderingen zijn gescheurd en staan open. onderzocht dient worden hoe ver de opstanden van de goot doorlopen onder zinken afwerking.	Slecht
lood	alle loodwerk is aan vervanging toe.	Slecht
goot	de gootbodem en aansluitingen op de gevel zijn vernieuwd. soldeernaden gescheurd.	Slecht
vergaarbak	aansluitingen van de goot op de vergaarbak zijn slecht.	Slecht
dakvlakraam	is verouderd.	Matig
dakbeschot	het dakbeschot is aansluitend aangebracht. de conditie van het dakbeschot kon niet worden beoordeeld. door de grote vochtproblemen elders bij het dak, kan worden verondersteld dat het dakbeschot aangetast is.	Slecht
spanten	de spantvoeten zijn door vocht aantasting verrot.	Slecht
ventilatie uitlaat	de fijnmazige kop van de ventilatie uitlaat is verstopt door vuil.	Slecht

Vochtmetingen in het interieur hebben aangetoond dat op grote hoogte, tegen het dak aan, het metselwerk een verhoogd vochtgehalte vertoont: 3,5 gewichtsprocent. Dit wijst op een vochtprobleem van bovenaf.

Onderin vertonen de baksteenwanden en stucwerk een normaal evenwichtsvochtgehalte.

Gevels

			
metselwerk rode baksteenvelden	metselwerk gele pilasters	metselwerk zwarte steen	fries
			
metselwerk kroonlijst	metselwerk timpaan	zwarte steen	plantengroei

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Gevels

Het monument is opgebouwd uit massief metselwerk van baksteen. De gevels zijn opgetrokken uit rode baksteen velden, gemetseld in kruisverband met speklagen in gele baksteen. Het bakstenen volume van de tempel staat op een sokkel die bekleed is met hardstenen platen. Op de hoeken zijn dubbele pilasters uit gele steen aangebracht, bekroond met Ionisch kapiteel. In het fries lopen deze pilasters door en is een rechthoekig raamwerk van siermetselwerk aangebracht. De kroonlijst is uitgevoerd met meerdere tandlijsten.

In de voorgevel zitten bij de toegangsdeur een sluitsteen in de vorm van een leeuwekop en zandstenen consoles.

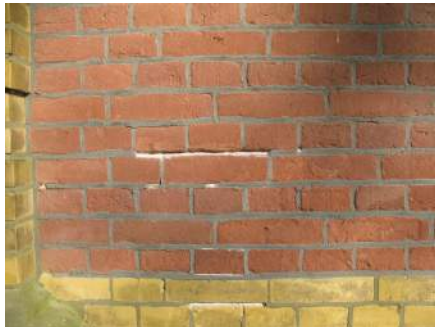
In de voorgevel is een zandstenen plaat met inscriptie ingebracht.

Het fronton is opgebouwd in siermetselwerk in Vlaams verband, waarin een cartouche met inscriptie.

Boven de kroonlijst bevindt zich aan beide zijden van het fronton een natuurstenen urn.

Onderdeel		Conditie score
metselwerk rode baksteenvelden	het metselwerk is voorheen sterk gereinigd en de bakhuid van de steen is daardoor aangetast. concentraties witte uitslag zijn waarneembaar. aannemelijk is dat door het aanwezige vochtprobleem bij het dak plaatselijk kalk- en/of zoutuitbloeiingen zijn ontstaan. de achtergevel vertoont haast geen zoutuitbloeiingen. de gele steen is harder dan de rode; boven de gele speklagen heeft de rode steen last van vochtphoping. plaatselijk komt scheurvorming voor in het metselwerk. constructief voldoet het metselwerk prima. de aanwezige scheuren duiden niet op funderingsproblemen.	Matig
metselwerk gele pilasters	de gele metselsteen is harder en vertoont minder sporen van reiniging. de gele steen is door vorstschade op sommige plekken afgeschilferd.	Matig
metselwerk zwarte steen	de zwarte steen is van slechte kwaliteit en is veeleer een gepigmenteerde betonsteen. De steen is sterk aangetast door de reiniging en door weersinvloeden.	Matig
fries	ter plaatste van de fries vertoont het metselwerk vorstschade: stenen schilferen af.	Matig
metselwerk kroonlijst	de kroonlijst is er slecht aan toe. Door aanhoudende insijpeling van water zijn de zwarte stenen geërodeerd en het voegwerk aangetast. de hoek tussen linker zijgevel en achtergevel is los gekomen.	Slecht
metselwerk timpaan	het metselwerk en met name de zwarte steensoort is door de reiniging en weersinvloeden sterk aangetast.	Matig
plantengroei	bij de hardstenen sokkel is aan beide zijden een varen gegroeid. planten en hun wortelgestel zorgen voor schade aan de natuurstenen bekleding.	Matig

Gevels

			
voegwerk zijgevel - achtergevel		natuurstenen sokkel	zandstenen ornamenten
			
urn	boord	ventilatioeroosters	hemelwaterafvoer

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Onderdeel		Conditie score
voegwerk	het voegwerk is bij de voorgevel en beide zijgevels vernieuwd, waarbij een cementgebonden voeg bovenop een kalkspecie is gemaakt. deze cementspecie is harder dan de originele voegmortel (kalkgebonden) en dat zorgt dat het vocht voornamelijk bij het metselwerk eruit moet of schade aan het vernieuwde cementvoegwerk oplevert. bij de achtergevel is het originele voegwerk nog aanwezig (ca 5% is nieuw). het type voegwerk lijkt een geknipte voeg te zijn maar is door de reiniging lastig vast te stellen. bij de gele steen is gepigmenteerd geel voegwerk toegepast. de achtergevel vertoont geen zoutuitbloeiingen. bij de rechter zijgevel zijn een aantal cementvoegen slecht en los gekomen.	Matig
natuurstenen sokkel	in de hardstenen gevelbekleding van de sokkel is precies af te lezen tot waar zich de kelder bevindt. ter plaatste van scheiding ondergronds met de kelder is lichte scheurvorming te zien. de harstenen beplating van de entreepartij is voorheen ontzet en bij een eerdere restauratie aangewerkt. de natuurstenen platen onder het verzakte maaiveld zijn aangewerkt.	Redelijk
natuurstenen vensterbanken	vertonen geen merkwaardige veroudering. enkel een lichte verwerking.	Goed
zandstenen ornamenten	vertonen geen merkwaardige veroudering. enkel een lichte verwerking.	Goed
urn	de twee urnen zijn bedekt met mos en alg. rechter urn mist top.	Matig
boord	de strook tussen metselwerk en hardsteen is aangesmeerd en laat los. de hoeken laten los.	Slecht
ventilatioorosters	de ventilatioorosters vertonen roestvorming.	Slecht
hemelwaterafvoer	de hemelwaterafvoeren zijn vervangen door kunststof en zijn van te kleine diameter. de vergaarbak is van kunststof.	Slecht

Kozijnen, ramen, deuren

			
voordeur	beslag voordeur	houten kozijn gevel	glas-in-lood
			
tussendeur	stalen deur kelder	ventilatieluik plafond	ventilatioeroosters

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Kozijnen, ramen , deuren

In de voorgevel zit een dubbele paneeldeur uit massief hout.
In de zij- en achtergevel zitten openslaande vensters met glas-in-lood.
Het glas-in-lood is voorzien van een stalen achterconstructie.

Tussen voorhal en hoofdruimte zit een wit geschilderde dubbele houten paneeldeur.

In het casettenplafond is een luik gemaakt om een ventilatiepijp af te kunnen sluiten.
In de kelder is tussen de hoofdruimte en de trap een deur geplaatst, met stalen kozijn en een deur opgebouwd uit hoekprofielen. Deze zijn beide volledig verroest.

Onderdeel		Conditie score
voordeur	het hout verkeert in relatief goede staat. aan de onderzijde is de waterdorpel aangetast en zijn onderste panelen aangetast.	Redelijk
beslag voordeur	het hang- en sluitwerk functioneert maar dient onderhoudsbeurt te krijgen. de gehengen aan de buitenzijde van de deur zitten los. de deur dient met de sleutel dicht te worden getrokken. dit is niet bevorderlijk voor het sluitwerk.	Redelijk
houten kozijn gevel	het hout verkeert in relatief goede staat. regulier onderhoud en schilderwerk is wenselijk.	Goed
glas-in-lood	het glas-in-loodwerk is in redelijke staat. bindroeden zijn geroest. bij de achtergevel is lichte breuk ontstaan.	Redelijk
ventilatieluik		
tussendeur	het hout verkeert in relatief goede staat. regulier onderhoud en schilderwerk is wenselijk.	Redelijk
stalen deur kelder	functioneert niet meer door roestaantasting. kozijn volledig verroest.	Zeer slecht
ventilatioorosters	kunststof roosters zijn voor de opening geplaatst.	Slecht

Binnenafwerking

			
plint	lambrisering	houten lijst	stucwerk voorhal
			
stucwerk hoofdruimte	stucco rand accanthus	cartouches	marmeren platen

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Binnenafwerking

Afwerking van de wanden is voorzien van geornamenteerd stukadoorswerk. De lambrisering is voorzien van een gestuukt blokmotief en wordt van de muurvlakken gescheiden door een houten sierlijst. Er is een marmeren plint toegepast. Boven de ramen en boven de deur zijn cartouches aangebracht. De stucvelden zijn voorzien van een stucco randen van accanthusbladeren, op sommige plaatsen met rozetten in de hoeken. Marmerplaten met inscriptie geven de namen weer van de overledenen, bijgezet in de grafkelder. Een stucco kooflijst vormt de overgang met het plafond. Deze is opgebouwd uit een perklijst, een blokjeslijst en een eierlijst. Het stucwerk is met meerdere lagen kalkverf bedekt.

Het cassettenplafond van de hoofdruimte wordt gevormd door ingekeepte plafondbaken, waarin de cassetten zijn ingelegd. Het plafond van het voorportaal is opgebouwd uit een gestoken rietbekleding met stucclaag.

Gietijzeren hekwerk met loophekje naar de kelder.

In de kelder is eenvoudig tegelwerk aangebracht tegen de wanden. Op 3 van de vier wanden is een kandelaar bevestigd aan de muur.

Onderdeel		Conditie score
plint	de marmeren plint is op diverse plaatsen hol en los gekomen.	Slecht
lambrisering	het stucwerk van de lambrisering is aangetast door vocht en zoutuitbloeiingen. op diverse plekken klinkt het hol en is kristallisatie van zouten waar te nemen.	Slecht
houten lijst	de houten lijst tussen lambrisering en stucwerk- velden is bevestigd met stalen spijkers. Deze vertonen roestvorming.	Matig
stucwerk voorhal	het stucwerk van het voorportaal is door vochtaantasting vanaf de dakgoot beschadigd en door transport van vuildeeltjes sterk vervuild. het vertoont scheurvorming, verkleuringen, gekristalliseerde zouten en holle plekken.	Matig
stucwerk hoofdruimte	op diverse wanden komen scheuren voor in het stucwerk.	Zeer slecht
stucco rand accanthus	deze bevindt zich in een redelijke conditie	Redelijk
cartouches	deze bevinden zich in een redelijke conditie	Redelijk
marmeren platen	door vochtaantasting en zouten zijn de plinten losgekomen van de wand of klinken hol. de marmerplaten zelf zijn redelijk compleet gebleven, hier en daar is ene hoek afgebroken.	Redelijk

Binnenafwerking

			
stucco plafondlijst	cassettenplafond	stucplafond	hekwerk
			
traprailing	tegelwerk bij trap	tegelwerk kelder	kandelaar

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Onderdeel		Conditie score
stucco plafondlijst	door jarenlange lekkage vanaf de dakgoot en door capillair vochttransport is de kooflijst bij het plafond sterk beschadigd, hol, gescheurd of deels afgevallen.	Slecht
cassettenplafond	ter plaatse van de lekkage bij de wanden is het hout aangetast en vertoont zachte delen.	Slecht
stucplafond voorportaal	het plafond in het voorportaal is sterk beschadigd door vocht. het is inclusief rietdrager losgeraakt en wat er nog zit, is gescheurd. het regelwerk is vermolmd.	Zeer slecht
hekwerk	het hekwerk is bij de aansluiting met de muren aangetast door roest. ter plaatse is ook het stucwerk gescheurd.	Slecht
traprailing	de stalen railing en bevestigingen van de trap zijn aangetast door roest, de messing bollen zijn redelijk.	Slecht
tegелwerk trap	onder maaiveldniveau richting kelder zijn eenvoudige tegels toegepast. deze zijn gescheurd of ontbreken.	Slecht
tegелwerk	Her en der zijn tegels door zoutuitbloeiingen van de wanden af geduwd en zijn voegen uitgevallen. waterdruppels zitten tegen de wand aan.	Slecht
kandelaar	één van de drie kandelaren aangetroffen. roest.	Slecht
ventilatioorosters	kunststof roosters zijn voor de opening geplaatst.	Slecht

*Van het stucwerk is specifiek nader onderzoek verricht door een specialistisch bureau, gezien de conditie waarin het diverse stukadoorswerk zich bevindt door vochtaantasting en met het oog op het bepalen van het juiste herstelwerk.
In dit rapport is een analyse van de fysische eigenschappen van het bestaande stucwerk en vocht- en zoutbelasting, om als uitgangspunt te kunnen dienen voor de selectie van materialen voor de herstellingen.*

Dit rapport is als bijlage toegevoegd.

Terreinafwerking

			
omliggend terrein	talud achtergevel	hekwerk	bomen
			
groen	talud achtergevel	loopwerk hek.	

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs

Terreinafwerking

Omheen het gebouw staat een gietijzeren hekwerk, op hardstenen blokken en met metselwerk banden ertussen. Het loopwerk is van recentere datum. Het talud aan de achterzijde kalft sterk af, richting sloot. De bomen vormen een natuurlijke buffer tegen afkalving, zodat het gebouw niet verder het terrein afzakt.

Rond het gebouw staan nog wat heesters en ander groen.

Onderdeel		Conditie score
omliggend terrein	voor de functie waar het nu moet aan voldoen, voldoet de omliggende terreinafwerking.	Goed
talud achtergevel	bij de hardstenen gevelbekleding is te zien dat het maaiveld ten opzichte van zijn vroegere aanleg ca 500 mm is gezakt, richting sloot. uit oogpunt van veiligheid en om verdere verzakking tegen te gaan, zou een beschoeiing van de sloot aangewezen zijn.	Slecht
hekwerk	het hekwerk is niet gefundeerd en is verzakt met de zakking van het terrein mee. door roestvorming is onderhoud aan het hekwerk noodzakelijk.	Matig
bomen	omheen het grafmonument staan bomen. aan de achterzijde staan naaldbomen. deze zorgen dat het talud en de kelder niet het terrein af zakken.	Redelijk
groen	het groen in de vorm van heesters en hulst die rondom de grafkapel staan, zijn op voldoende afstand.	Goed

e.d.b.a is gevestigd op:
Spaarnwouderstraat 71 - 2011 AC HAARLEM

+31 (0)23 737 07 71 - +31(0)6 11 077 017
info@edba.archi - www.edba.archi

e.d.b.a werkt samen met architectenbureau werner kamp,
eveneens onderdeel van Basecamp.studio v.o.f.

daarnaast hebben wij een wisselend samenwerkingsverband
met collega- architecten, tekenaars en adviseurs